

บัญชีแสดงรายการก่อสร้างสำหรับงานก่อสร้างอาคาร

ส่วนราชการ สถาบันสุขภาพเด็กแห่งชาติมหาราชินี กรมการแพทย์ กระทรวงสาธารณสุข โทร 1415 ต่อ 60911

☐	ประเภท	ปรับปรุงและขยายพื้นที่หอ PICU มหิตลาฯ ชั้น 4 และพัฒนาผู้ป่วยวิกฤตหัวใจเด็ก CCU
☐	สถานที่ก่อสร้าง	เลขที่ 420/8 ถ.ราชวิถี แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร
☐	หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	สถาบันสุขภาพเด็กแห่งชาติมหาราชินี
☐	แบบเลขที่ + เอกสารเลขที่	แบบเอกชน พื้นที่อาคาร ตร.ม.
☐	ประมาณราคาตามแบบ	ปร.4 จำนวน 0 แผ่น จำนวนชั้น ชั้น
☐	ราคาวัสดุ	สำนักดัชนีเศรษฐกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ กรุงเทพมหานคร ประจำเดือน เมษายน
☐	ราคาแรงงานตามบัญชีค่าแรงงาน / ค่าดำเนินการ	สำหรับถอดแบบคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง เดือน ธันวาคม 2561
☐	ประมาณราคาเมื่อเดือน	กุมภาพันธ์ 2564 ไปปรับราคาเมื่อเดือน พฤษภาคม 2564

หลักเกณฑ์การกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง หนังสือกระทรวงการคลังที่ กค.0433.2 / ว.281 ลงวันที่ 19 มิถุนายน 2563

FACTOR . F ประเภทงานอาคาร เื่อนไข - เงินล่วงหน้าจ่าย 0% , - เงินประกันผลงานหัก 0% , - ดอกเบี้ยเงินกู้ 5% , ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%

ลำดับที่	รายการ	ราคาค่าก่อสร้าง		หมายเหตุ
		-	ค่าวัสดุ-ค่าแรง	
1	ค่างานส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน (คำนวณในราคาทุน)	0	24,764,673.33	
	ราคารวมค่า Factor F 1.2243	0	30,319,389.56	
2	ค่างานส่วนที่ 2 หมวดงานครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ	0	28,375,005.80	
	ราคารวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %	0	30,361,256.21	
3	ค่างานส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ (ถ้ามี)		206,400.00	
		0		
รวมเงิน (1)+(2)+(3)		0	60,887,045.76	
คิดเป็นเงินทั้งสิ้นโดยประมาณ		0	60,887,045.76	

(ตัวอักษร)		หลักสืบค้นแบบแผนแบบหมื่นเจ็ดพันสี่สิบห้าบาทเจ็ดสิบหกสตางค์	
☐	พื้นที่อาคาร 1,694 ตร.ม. เฉลี่ยราคา	0	35,943 บาท / ตร.ม.

(ลงชื่อ).....ประธานคณะกรรมการ

(นางพนิดา ศรีสันต์)

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(นายรัชชัย กิระวิทยา)

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(นายเฉลิมไทย เอกศิลป์)

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(นางสาวรัชนิภา บุญวิสัย)

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(นางสาวรุ่งทิวา อัครินานนท์)

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(นางสาวศิริพร สังขมาลัย)

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(นายอนุวัฒน์ วุฒิมานพ)

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(นายสุพร ชุมทอง)

บัญชีแสดงรายการก่อสร้างสำหรับงานก่อสร้างอาคาร

โครงการก่อสร้าง		ปรับปรุงและขยายพื้นที่หอ PICU มหิตลาฯ ชั้น 4 และพัฒนาผู้ป่วยวิกฤตหัวใจเด็ก CCU	แบบเลขที่	แบบเอกชน
สถานที่ก่อสร้าง		สถาบันสุขภาพแห่งชาติมหาวิทยาลัย ถนนราชวิถี แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กทม.	เอกสารเลขที่	
ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน		รวมเป็นเงิน
		ค่าวัสดุ	ค่าแรง	
	ส่วนงานที่ 1			
1	กลุ่มงานที่ 1			
	(คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงงานหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนวยการ ดอกเบี้ย กำไร และภาษี)			
	1.1 งานโครงสร้าง			
	1.1.1 งานโครงสร้างอาคาร	106,832.95	59,212.60	166,045.55
	1.1.2 งานโครงสร้างหลังคา	11,250.39	5,166.00	16,416.39
	1.2 งานสถาปัตยกรรม			
	1.2.1 งานวัสดุผนังหลังคา	13,345.00	1,892.50	15,237.50
	1.2.2 งานฝ้าเพดาน	799,132.00	183,550.00	982,682.00
	1.2.3 งานผนัง - ผิวผนัง	2,121,150.00	769,725.00	2,890,875.00
	1.2.4 งานพื้น - ผิวพื้น	1,137,669.00	251,578.00	1,389,247.00
	1.2.5 งานประตู - หน้าต่าง			
	1.2.5.1 งานประตูหน้าต่าง CCU	743,761.00	33,400.00	777,161.00
	1.2.5.2 งานประตูหน้าต่าง PICU	1,858,652.95	62,750.00	1,921,402.95
	1.2.6 งานสุขภัณฑ์	225,353.00	18,485.00	243,838.00
	1.2.7 งานทาสี	206,950.00	124,170.00	331,120.00
	1.2.8 งานเบ็ดเตล็ด	1,022,500.00	213,098.00	1,235,598.00
	1.3 งานระบบประปา - สุขาภิบาล และงานระบบดับเพลิง	270,955.14	125,018.82	395,973.96
	1.4 งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร			
	1.4.1 งานระบบไฟฟ้า - ดวงโคม	3,009,158.81	1,289,633.94	4,298,792.75
	1.4.2 งานระบบโทรศัพท์	869,288.02	566,686.40	1,435,974.42
	1.4.3 งานระบบแจ้งเพลิงไหม้	556,140.76	177,842.25	733,983.01
	1.4.4 งานระบบควบคุมการเข้าออกและโทรทัศน์วงจรปิด	61,431.52	62,160.00	123,591.52
	1.4.5 งานระบบ MATV	46,821.79	36,900.00	83,721.79
	1.4.6 งานระบบเสียงประกาศ	200,640.30	45,870.00	246,510.30
	1.5 งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	1,903,108.83	840,645.39	2,743,754.22
	1.6 งานระบบเครื่องกลและงานระบบพิเศษ			
	1.6.1 งานระบบแก๊สทางการแพทย์	1,557,142.54	151,031.93	1,708,174.47

amb

บัญชีแสดงรายการก่อสร้างสำหรับงานก่อสร้างอาคาร

โครงการก่อสร้าง		ปรับปรุงและขยายพื้นที่หอ PICU มหิตลาฯ ชั้น 4 และพัฒนาผู้ป่วยวิกฤตหัวใจเด็ก CCU		แบบเลขที่	แบบเอกชน
สถานที่ก่อสร้าง		สถาบันสุขภาพแห่งชาติมหาวิทยาลัย ถนนราชวิถี แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กทม.		เอกสารเลขที่	
ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน		รวมเป็นเงิน	
		ค่าวัสดุ	ค่าแรง		
	รวมค่างานกลุ่มงานที่ 1	16,721,284.00	5,018,815.83	21,740,099.83	
2	กลุ่มงานที่ 2				
	(คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงงานหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนวยการ ดอกเบี้ย กำไร และภาษี)				
	งานตกแต่งภายในอาคาร พื้นที่ PICU+CCU	2,779,735.00	244,838.50	3,024,573.50	
	รวมค่างานกลุ่มงานที่ 2	2,779,735.00	244,838.50	3,024,573.50	
3	กลุ่มงานที่ 3				
	(คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงงานหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนวยการ ดอกเบี้ย กำไร และภาษี)				
	3.1 งานภูมิทัศน์				
	3.2 งานผังบริเวณ และงานก่อสร้างประกอบอื่นๆ				
	รวมค่างานกลุ่มงานที่ 3		-	-	
	รวมค่างานส่วนที่ 1	19,501,019.00	5,263,654.33	24,764,673.33	
	ส่วนที่ 2 หมวดงานครุภัณฑ์จัดซื้อ หรือสั่งซื้อ				
	(คิดราคาผู้ผลิตหรือตัวแทนจำหน่ายซึ่งยังไม่รวมค่าภาษี)				
	1 งานครุภัณฑ์จัดซื้อ หรือสั่งซื้อ	1,828,810.00	-	1,828,810.00	
	2 งานระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ	15,864,075.80	-	15,864,075.80	
	3 งานระบบโสตทัศน	129,000.00	-	129,000.00	
	4 งานระบบโทรศัพท์	-	-	-	
	5 งานระบบก๊าซทางการแพทย์	9,252,320.00	-	9,252,320.00	
	6 งานระบบควบคุมการเข้าออกและโทรทัศน์วงจรปิด	556,680.00	9,000.00	565,680.00	
	7 งานระบบคอมพิวเตอร์ทางการแพทย์	735,120.00	-	735,120.00	
	รวมค่างานส่วนที่ 2	28,366,005.80	9,000.00	28,375,005.80	
	ส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ (ถ้ามี)				
	(คิดในราคาเหมารวม ซึ่งรวมค่าใช้จ่ายและค่าภาษีไว้ด้วยแล้ว)				
	3.1 หมวดค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด เงื่อนไข และความจำเป็นต้องมี	206,400.00	-	206,400.00	



บัญชีแสดงรายการก่อสร้างสำหรับงานก่อสร้างอาคาร

โครงการก่อสร้าง		ปรับปรุงและขยายพื้นที่หอ PICU มหิตลาฯ ชั้น 4 และพัฒนาผู้ป่วยวิกฤตหัวใจเด็ก CCU		แบบเลขที่	แบบเอกชน
สถานที่ก่อสร้าง		สถาบันสุขภาพแห่งชาติตึกมาราชนินี ถนนราชวิถี แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กทม.		เอกสารเลขที่	
ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน		รวมเป็นเงิน	
		ค่าวัสดุ	ค่าแรง		
	รวมค่างานส่วนที่ 3	206,400.00	-	206,400.00	



บัญชีแสดงรายการก่อสร้างสำหรับงานก่อสร้างอาคาร

โครงการก่อสร้าง	ปรับปรุงและขยายพื้นที่หอ PICU มหิตลาลา ชั้น 4 และพัฒนาผู้ป่วยวิกฤตหัวใจเด็ก CCU							แบบเลขที่	
สถานที่ก่อสร้าง	สถาบันสุขภาพแห่งชาติมาซิโน ถนนราชวิถี แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กทม.							เอกสารเลขที่	
ผู้ประมาณการ	บริษัท S2 all.,ltd.	วันที่ประมาณราคา	เดือน กุมภาพันธ์ 2564					พื้นที่อาคาร	ตร.ม.
ผู้ปรับราคา		วันที่แจ้งราคา						จำนวน	ชั้น
ผู้ตรวจสอบ	นายสุพร รุณทอง	ตรวจสอบปรับราคา	เดือน พฤษภาคม 2564						
ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวน	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน			ราคารวม
				ต่อหน่วย	รวมวัสดุ	ต่อหน่วย	รวมค่าแรง		
	ส่วนงานที่ 1								
	กลุ่มงานที่ 1								
1.1	งานโครงสร้างทั่วไป								
1.1.1	งานโครงสร้าง								
	ทางเดินเชื่อม								
1	C-150x75x6.5x10 mm. (18.6 kg./m.)	กก.	781.20	23.88	18,656.58	12.00	9,374.40		28,030.98
2	TUBE-100x50x3.2 (Wt. = 7.01 kg./m.)	กก.	336.48	24.36	8,197.67	12.00	4,037.76		12,235.43
3	WF-200x150x6x9 mm. (30.6 kg./m.)	กก.	183.60	23.78	4,366.01	12.00	2,203.20		6,569.21
4	WF-200x200x10x16 mm.(65.7 kg./m.)	กก.	1,182.60	22.47	26,573.02	12.00	14,191.20		40,764.22
5	M16 CHEMICAL BOLTS	ตัว	32.00	86.00	2,752.00	-	-		2,752.00
6	STEEL PLATE 3 mm. Thk.= 70 กก./แผ่น	กก.	490.00	21.20	10,388.00	12.00	5,880.00		16,268.00
7	STEEL PLATE 4 mm. Thk.= 93.4 กก./แผ่น	กก.	93.40	21.20	1,980.08	12.00	1,120.80		3,100.88
8	STEEL PLATE 8 mm. Thk.= 187 กก./แผ่น	กก.	374.00	21.20	7,928.80	12.00	4,488.00		12,416.80
9	STEEL PLATE 10 mm. Thk.=233กก./แผ่น	กก.	466.00	21.20	9,879.20	12.00	5,592.00		15,471.20
10	STEEL PLATE 15 mm. Thk.=350 กก./แผ่น	กก.	350.00	21.20	7,420.00	12.00	4,200.00		11,620.00
	งานยกพื้นห้องน้ำ								
1	TUBE 1 1/2"x3"x2.3 mm. (3.81kg./m.)	กก.	160.02	22.44	3,591.60	12.00	1,920.24		5,511.84
	งานทำสิรองพื้นกับสนิม+ทาสีน้ำมัน								
1	ทาสีรองพื้นกับสนิม+ทาสีน้ำมัน	ตร.ม.	85.00	60.00	5,100.00	73.00	6,205.00		11,305.00
	รวม (1.1.1) งานโครงสร้างทั่วไป				106,832.95		59,212.60		166,045.55
	1.1.2 งานโครงสร้างหลังคา								
1	ฉันทันเหล็ก Dia.2." หน้า 1.6 มม.(2.32กก./ม)	กก.	55.68	26.26	1,462.00	12.00	668.16		2,130.16
2	แปC-100x50x20x2.3 mm. (3.91 kg./m.)	กก.	164.22	28.09	4,612.14	12.00	1,970.64		6,582.78
3	TUBE-125x75x4.0 (11.7 kg./m.)	กก.	210.60	24.58	5,176.25	12.00	2,527.20		7,703.45
	รวม (1.1.2) งานโครงสร้างหลังคา				11,250.39		5,166.00		16,416.39
	1.2 งานสถาปัตยกรรม								
	1.2.1 งานวัสดุผนังหลังคา								
1	หลังคาเมทัลชีท หนา 0.47มม.	ตร.ม.	18.25	290.00	5,292.50	70.00	1,277.50		6,570.00
2	INSULATION หนา 2 นิ้ว โพลีสไตรีนโฟมหรือแผ่นหลังคา	ตร.ม.	18.25	370.00	6,752.50	20.00	365.00		7,117.50
3	FLASHING	เมตร	5.00	260.00	1,300.00	50.00	250.00		1,550.00
	รวม (1.2.1)				13,345.00		1,892.50		15,237.50
	1.2.2 งานฝ้าเพดาน								
1	C1 ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. ฉาบเรียบ พร้อมโครงเคร่าและอุปกรณ์	ตร.ม.	1,613.00	200.00	322,600.00	75.00	120,975.00		443,575.00
2	C2 ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. ทนชื้น ฉาบเรียบ พร้อมโครงเคร่าและอุปกรณ์	ตร.ม.	160.00	207.00	33,120.00	75.00	12,000.00		45,120.00
3	C3 ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. ฉาบเรียบ พร้อมโครงเคร่าและอุปกรณ์ ปิดวอลรูสเปเปอร์	ตร.ม.	218.00	1,470.00	320,460.00	200.00	43,600.00		364,060.00
4	C4 ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด ชนิดลดเสียงสะท้อน ชนิดรูเหลี่ยม S8 พร้อมแผ่นดูดซับเสียง	ตร.ม.	93.00	414.00	38,502.00	75.00	6,975.00		45,477.00
-	หลิบบไฟ	ม.	503.00	150.00	75,450.00	-	-		75,450.00
-	หลิบบ่าน	ม.	42.00	100.00	4,200.00	-	-		4,200.00
-	ช่อง Service 0.60x0.60 ม.	ชุด	10.00	480.00	4,800.00	-	-		4,800.00
	รวม (1.2.2)				799,132.00		183,550.00		982,682.00
	1.2.3 งานผนัง-ฝ้าผนัง								
1	ผนังเดิม แต่งผิว	ตร.ม.	330.00	50.00	16,500.00	34.00	11,220.00		27,720.00
2	ผนังเบากรุผนังไฟเบอร์ซีเมนต์หนา8มม.2ด้าน โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี ฉาบเรียบทาสี(P2) (P3)	ตร.ม.	625.00	420.00	262,500.00	154.00	96,250.00		358,750.00